



Die
Südstadt App
kostenlos
ab sofort
erhältlich!

LEBENSART Südstadt



● Donnerstag, 10. Juli 2014



Das Ehepaar
Kunze leitet das
Familienunternehmen.

60 Jahre Kunze Immobilien

Erfolgreiche Makler und Hausverwalter mit großer Tradition

Als 1954 Kunze Immobilien gegründet wurde, da ahnte niemand, dass sich das Unternehmen auch 60 Jahre später, im Jahr 2014, noch immer blendend mehr als erfolgreich auf dem Markt präsentiert. Diese erfolgreiche Tätigkeit ist ein Synonym für ein Höchstmaß an Erfahrung, ein serviceorientiertes Team und einen hohen Qualitätsanspruch bei der Vermittlung der Objekte. Dazu gesellt sich ein offenes und sehr transparentes Verhältnis im Umgang mit den Kunden – unabhängig, ob sie Verkäufer oder Käufer, Mieter oder Vermieter sind.

Aus den Büros an der Jordanstraße heraus realisiert das Unternehmen

Immobilienkäufe und -verkäufe sowie Vermietung von der kleinen Appartementwohnung über die luxuriöse Stadtvilla bis hin zu gewerblichen Flächen für Einzelhandel und/oder Bürogemeinschaften. Nicht zu vergessen der große Bereich der Anlageobjekte. „Für uns steht der direkte Kontakt zu unseren Kunden als Bindeglied zwischen Käufer und Verkäufer im Vordergrund. Wir setzen uns zum Ziel, dass beide Parteien zufrieden sind, wenn das Geschäft abgeschlossen ist“, sagt Inhaber Wilhelm Kunze.

Dabei sei wichtig, die Kunden schon im Vorfeld eingehend zu beraten. „Wir sprechen mit den Kun-

den sehr offen über ihre Immobilien, wir bewerten unabhängig und stellen neutral fest, welchen Preis wir für das Objekt als angemessen und realisierbar erachten.

So geben wir den Kunden einen sehr konkreten und ehrlichen Anhaltspunkt für den möglichen Verkauf oder die Vermietung.“ So sei gewährleistet, dass sich auch ein sachlich fundiertes Verkaufs-, beziehungsweise Vermittlungsgespräch ergebe.

Auch als Hausverwaltung hat das Unternehmen viel zu bieten. Es betreut zuverlässig Eigentumswohnungen, Mietshäuser und gewerbliche Objekte. Geboten wird eine kaufmännisch, technisch und juristisch ein-

wandfreie Betreuung der anvertrauten Immobilien. Den Kunden nimmt Kunze Immobilien die vielen Belastungen wie Mieterwechsel, Reparaturen und Nebenkostenabrechnungen usw. ab.

Für die alltäglichen Kleinreparaturen verfügt das Unternehmen über eigene Handwerker sowie einen 24-Stunden-Notrufservice. Auch verfügt Kunze Immobilien über hausinterne Architekten, die größere Baumaßnahmen betreuen. In dem Unternehmen arbeiten 33 Fachkräfte, die sich durch regelmäßige interne und externe Schulungen ständig weiterbilden.