

Kunze Immobilien e. K.

# Erfolgreiche Makler und Hausverwalter mit großer Tradition

**D**as Familienunternehmen Kunze Immobilien ist ein Synonym für ein Höchstmaß an Erfahrung, ein serviceorientiertes Team, ein hoher Qualitätsanspruch bei der Vermittlung der Objekte. Dazu gesellt sich ein offenes und sehr transparentes Verhältnis im Umgang mit den Kunden – unabhängig davon, ob sie Verkäufer oder Käufer, Mieter oder Vermieter sind. Das Unternehmen wurde 1954 gegründet und ist seitdem in familiärer Hand.

In den Büros an der Jordanstraße realisiert das Unternehmen Immobilienkäufe und -verkäufe sowie Vermietung von der

kleinen Apartmentwohnung über die luxuriöse Stadtvilla bis hin zu gewerblichen Flächen für Einzelhandel und/oder Bürogemeinschaften. Nicht zu vergessen: der große Bereich der Anlageobjekte. „Für uns steht der direkte Kontakt zu unseren Kunden als Bindeglied zwischen Käufer und Verkäufer im Vordergrund. Wir setzen uns zum Ziel, dass beide Parteien zufrieden sind, wenn das Geschäft abgeschlossen ist“, sagt Inhaber Wilhelm Kunze.

Dabei sei es wichtig, die Kunden schon im Vorfeld eingehend zu beraten. „Wir sprechen mit den Kunden sehr offen über

ihre Immobilien, wir bewerten unabhängig und stellen neutral fest, welchen Preis wir für das Objekt als angemessen und realisierbar erachten. So geben wir den Kunden einen sehr konkreten und ehrlichen Anhaltspunkt für den möglichen Verkauf oder die Vermietung.“ So sei gewährleistet, dass sich auch ein sachlich fundiertes Verkaufs- beziehungsweise Vermittlungsgespräch ergebe. Auch als Hausverwaltung hat das Unternehmen viel zu bieten. Es betreut zuverlässig Eigentumswohnungen, Mietshäuser und gewerbliche Objekte. Geboten wird eine kaufmännisch, technisch und juristisch einwandfreie Betreuung der anvertrauten Immobilien. Den Kunden nimmt Kunze Immobilien die vielen Belastungen wie Mieterwechsel, Reparaturen und Nebenkostenabrechnungen usw. ab. Für die alltäglichen Kleinreparaturen verfügt das Unternehmen über eigene Handwerker sowie einen 24-Stunden-Notrufservice. Auch verfügt Kunze Immobilien über hauseigene Architekten, die größere Baumaßnahmen betreuen.

In dem Unternehmen arbeiten 25 Fachkräfte, die sich durch regelmäßige interne und externe Schulungen ständig weiterbilden.

Dass das Unternehmen weit über die Tore Hannovers hinaus einen sehr guten Ruf genießt, wird auch durch die Erwähnung in dem Nachrichtenmagazin „Focus“, Ausgabe 06/07.2013, deutlich. Darin heißt es: „Kunze Immobilien gehört zu den 1000 besten Immobilienmakler in Deutschland und zu den besten 15 in Hannover. Dieses ermittelte das Nachrichtenmagazin „Focus“ in Zusammenarbeit mit ImmobilienScout24, dem größten deutschen Internet-Marktplatz für Immobilien.“



Das Ehepaar Kunze führt gemeinsam das Unternehmen.